



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
10 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
69

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου δήμου Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας). . . . . 1

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Πειραιώς στη συμβολή της με την οδό Χαμοστέρνας στο Δήμο Ταύρου. . . . . 2

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86. . . . . 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου δήμου Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας). . . . . (1)

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1986 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3, 6 (παρ. 1), 7, 8 (παρ. 1), 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/1988 (ΦΕΚ 91/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 2747/251/29.1.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) οικισμού Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας)» (ΦΕΚ 180/Δ).

6. Την υπ' αριθ. 40469/2091/30.6.1987 απόφαση του Υπουργού

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου δήμου Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας).

7. Την υπ' αριθ. 40470/2092/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου δήμου Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/9).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάνη» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Τις υπ' αριθ. 32/1986, 33/86, 35/86, 39/86, 40/86, 41/86, 42/86, 43/86, 44/86, 45/86, 98/86, 123/86, 131/87 και 132/87 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λιτόχωρου.

11. Τις υπ' αριθ. 12/15.4.187, 5/16.12.87 και 1/13.1.88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Πιερίας.

12. Την υπ' αριθ. 481/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου, δήμου Λιτόχωρου (Ν. Πιερίας) που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 ως εξής:

I. Του τμήματός της που έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 40469/2091/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Η έγκριση γίνεται κατά τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

II. Του τμήματός της που έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την προαναφερόμενη υπουργική απόφαση και έχει υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 με το από 9.5.1988 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 518/Δ/88).

III. Των λοιπών τμημάτων της που είναι αραιοδομημένα, και

IV. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πλατείας, παιδικής χαράς, δημοτικού - νηπιαγωγείου, πρασίνου, στάθμευσης (P), χώρος ανοικτού θεάτρου - εκδηλώσεων, πάρκου πόλης, δημοτικού αναψυκτηρίου, παιδικού - βρεφονηπιακού σταθμού, γυμνασίου, λαϊκής αγοράς, αθλητικής, δημοτικού σχολείου - βρεφονηπιακού σταθμού - νηπιαγωγείου, πλατείας, δημοτικού αναψυκτηρίου - υπόγειου γκαράζ, δημαρχείου - βιβλιοθήκης - πολιτιστικού κέντρου - κέντρου νεότητας - εκθεσιακού χώρου, αστυνομίας - πυροσβεστικής - ΔΕΗ - ειρηνοδικείου - πρωτοδικείου - ΙΚΑ, σταθμού λεωφορείων, κτηνιατρείου, πολιτιστικών δραστηριοτήτων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα έξι (6) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο

της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55091/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της πολεοδομικής ενότητας Λιτόχωρου, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με τις παραγρ. II και III του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού του οποίου επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγρ. 1 του ίδιου άρθρου.

#### Άρθρο 3

1. Στα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο β, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

#### Άρθρο 4

1. Καθορίζεται Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή, όπως φαίνεται με την ένδειξη Ζ.Κ.Σ. στα ίδια σχετικά διαγράμματα.

2. Στη ζώνη αυτή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (κοινωνικός συντελεστής) 1,60. Στην περίπτωση αυτή το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε δώδεκα (12) μέτρα.

#### Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), έξι (6) μέτρων και 15 μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

#### Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

Α. Τομέας Β1 (πυκνοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923) και τομέας Β2 (περιοχές που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα τα οποία:

α) Κατά την 25.7.1979 ημερομηνία δημοσίευσης του από 19.7.1979 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 401/Δ) είχαν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) Κατά την 13.3.1981 ημερομηνία δημοσίευσής του από 2.3.1981 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 138/Δ) είχαν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

γ) Κατά την 2.7.1968 ημερομηνία δημοσίευσης του από 15.6.1968 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 111/Δ) είχαν ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ.

δ. Με όποιες διαστάσεις παραχωρήθηκαν από το δημόσιο.

3. Στις περιοχές που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983, επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 2, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983, εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

Β. Τομέας Β3 (αραιοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα:

α) Που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983, εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

β) Με όποιες διαστάσεις παραχωρήθηκαν από το δημόσιο.

Γ1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγρ. 1, 2 και 3 της ενότητας Α και των παραγράφων 1 και 2 της ενότητας Β, τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

2) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

4) Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 2 και 3 ορίζεται:

α) Συντελεστής δόμησης 1,20 και ποσοστό κάλυψης 70% για οικοπέδα που βρίσκονται στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχουν εμβαδόν μικρότερο των 150μ<sup>2</sup> εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει το 120 μ<sup>2</sup>. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή σε οικοπέδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83 και

β) Συντελεστής δόμησης 1,20 και ποσοστό κάλυψης 70% για οικοπέδα που βρίσκονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 καθώς και στις περιοχές που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 και έχουν εμβαδόν μικρότερο των 300μ<sup>2</sup> εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 240 μ<sup>2</sup>.

5) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός μέτρου και ογδόντα εκατοστών (1,80) με κλίση μέχρι 35%.

Δ. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου δημοτικού αναψυκτικού που καθορίζεται με το άρθρο 1 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

– Μέγιστη συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια 200 τ.μ.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθέντος κτιρίου 5 μέτρα.

– Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός μέτρου και ογδόντα εκατοστών (1,80) με κλίση μέχρι 35%.

Ε. Επιπλέον των παραπάνω ορίζονται τα εξής:

1. Επιτρέπεται η κατασκευή εξωστών ανοικτών ή καλυπτομένων με την προέκταση της στέγης, μετά από γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), με πρόβολο του οποίου το μήκος δεν είναι μεγαλύτερο από το ένα τρίτο (1/3) του μήκους της όψης.

2. Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημίσεων. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η ανάρτηση φωτεινών επιγραφών (κοινών ή έγχρωμων), μετά από έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. η οποία εγκρίνει και τη θέση, τις διαστάσεις και τη μορφή τους.

Σε κάθε περίπτωση το μήκος των επιγραφών δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο από το πλάτος των ανοιγμάτων στα οποία αντιστοιχούν.

3. Κάθε εργασία διαμόρφωσης, τροποποίησης ή ανάπλασης κοινόχρηστων χώρων εκτελείται με τρόπο που προσαρμόζεται στα παραδοσιακά πρότυπα μετά από έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και αποκατάσταση υπαρχόντων παλαιών κτιρίων αντιπροσωπευτικών της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής καθώς και η αναστήλωση ερειπωμένων κτισμάτων κατεδαφισμένων ή επικινδύνων έστω και αν αντίκειται στις χρήσεις του παρόντος διατάγματος. Για κάθε οικοδομική εργασία απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

#### Άρθρο 7.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

## Δ Η Μ Ο Σ Λ Ι Τ Ο Χ Ω Ρ Ο

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 80-82,85



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

πρωτόταγμα του γραφείου Τοπογραφικής Υ.Γ.

Παν. Μακρής







Δ Η Μ Ο Σ

ΚΑΙΜΑΞ 1:1000

Λ Ι Τ Ο Χ Ξ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ '80-'82, '85



Εκτελεστικός της Συμμετρικής Αποκόμης

Παν. Μη. Λογισμ.

Διορισμένος του Γραφείου Τοπογραφικής Υπ.

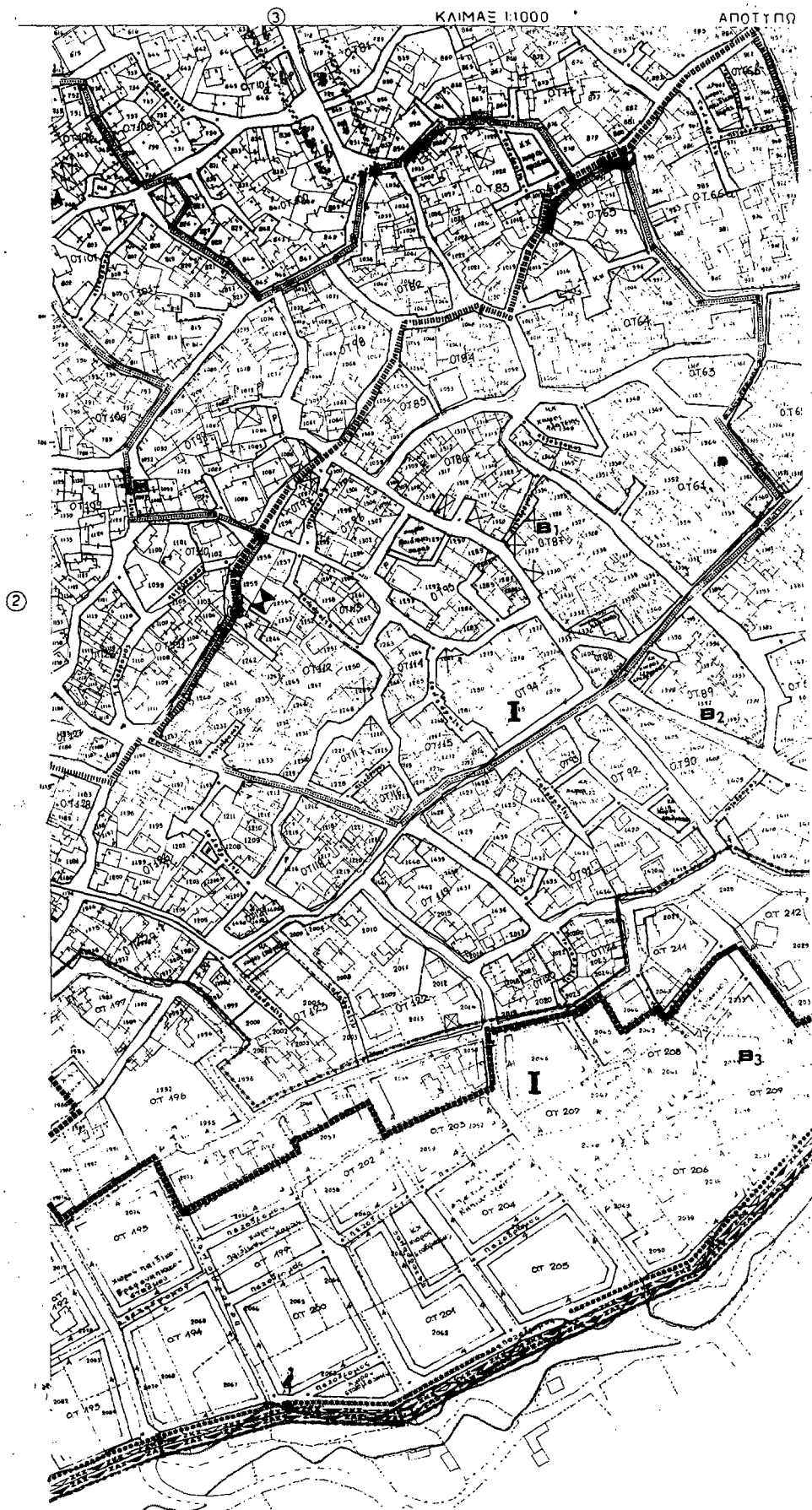
Παν. Μη. Λογισμ.



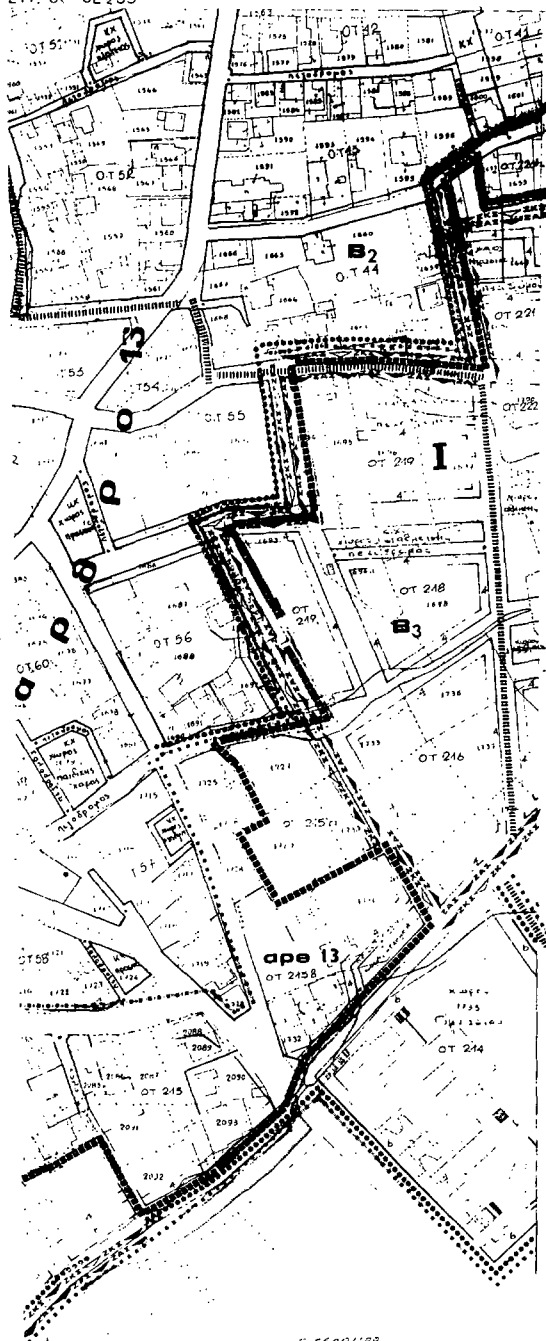


4

## ΔΗΜΟΣ ΑΙΤΟ



Ε Π Α  
82 84



5509/188  
ΠΟΛΙΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟ-  
ΛΙΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΠΙΣΤΩΣΗ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΤΗΤΑ

2602: w 8 p.m. 1988  
AINTH.

Δ. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

• **NO** **REPORTING** **A**

[illegible]

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300  
301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400  
401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500  
501  
502  
503  
504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517  
518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531  
532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544  
545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552  
553  
554  
555  
556  
557  
558  
559  
560  
561  
562  
563  
564  
565  
566  
567  
568  
569  
570  
571  
572  
573  
574  
575  
576  
577  
578  
579  
580  
581  
582  
583  
584  
585  
586  
587  
588  
589  
590  
591  
592  
593  
594  
595  
596  
597  
598  
599  
600  
601  
602  
603  
604  
605  
606  
607  
608  
609  
610  
611  
612  
613  
614  
615  
616  
617  
618  
619  
620  
621  
622  
623  
624  
625  
626  
627  
628  
629  
630  
631  
632  
633  
634  
635  
636  
637  
638  
639  
640  
641  
642  
643  
644  
645  
646  
647  
648  
649  
650  
651  
652  
653  
654  
655  
656  
657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668  
669  
670  
671  
672  
673  
674  
675  
676  
677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688  
689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696  
697  
698  
699  
700  
701  
702  
703  
704  
705  
706  
707  
708  
709  
710  
711  
712  
713  
714  
715  
716  
717  
718  
719  
720  
721  
722  
723  
724  
725  
726  
727  
728  
729  
730  
731  
732  
733  
734  
735  
736  
737  
738  
739  
740  
741  
742  
743  
744  
745  
746  
747  
748  
749  
750  
751  
752  
753  
754  
755  
756  
757  
758  
759  
760  
761  
762  
763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806  
807  
808  
809  
810  
811  
812  
813  
814  
815  
816  
817  
818  
819  
820  
821  
822  
823  
824  
825  
826  
827  
828  
829  
830  
831  
832  
833  
834  
835  
836  
837  
838  
839  
840  
84

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)  
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)  
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)  
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)  
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)  
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)  
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)  
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)  
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)  
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)  
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)  
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)  
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)  
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)  
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)  
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)  
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)  
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)  
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)  
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)  
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)  
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)  
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)  
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)  
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)  
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)  
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)  
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)  
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)  
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)  
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)  
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)  
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)  
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)  
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)  
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)  
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)  
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)  
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)  
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)  
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)  
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)  
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)  
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)  
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)  
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)  
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)  
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)  
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)  
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)  
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)  
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)  
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)  
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 78. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 79. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*  
 80. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 81. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 82. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 83. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 84. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 85. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 86. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 87. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 88. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 89. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 90. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 91. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 92. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 93. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 94. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 95. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 96. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 97. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 98. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 99. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 100. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 101. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 102. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 103. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 104. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 105. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*  
 106. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 107. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 108. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 109. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 110. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 111. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 112. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 113. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 114. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 115. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 116. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 117. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 118. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 119. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 120. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 121. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 122. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 123. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 124. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 125. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 126. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 127. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 128. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 129. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 130. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 131. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*  
 132. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 133. *Chlor*

1. General Information

2. Background

3. Objectives

4. Methodology

5. Results

6. Conclusion

7. References

8. Appendix

9. Index

10. Summary

11. Abstract

12. Introduction

13. Discussion

14. Conclusion

15. References

16. Appendix

17. Index

18. Summary

19. Abstract

20. Introduction

21. Discussion

22. Conclusion

23. References

24. Appendix

25. Index

26. Summary

27. Abstract

28. Introduction

29. Discussion

30. Conclusion

31. References

32. Appendix

33. Index

34. Summary

35. Abstract

36. Introduction

37. Discussion

38. Conclusion

39. References

40. Appendix

41. Index

42. Summary

43. Abstract

44. Introduction

45. Discussion

46. Conclusion

47. References

48. Appendix

49. Index

50. Summary

51. Abstract

52. Introduction

53. Discussion

54. Conclusion

55. References

56. Appendix

57. Index

58. Summary

59. Abstract

60. Introduction

61. Discussion

62. Conclusion

63. References

64. Appendix

65. Index

66. Summary

67. Abstract

68. Introduction

69. Discussion

70. Conclusion

71. References

72. Appendix

73. Index

74. Summary

75. Abstract

76. Introduction

77. Discussion

78. Conclusion

79. References

80. Appendix

81. Index

82. Summary

83. Abstract

84. Introduction

85. Discussion

86. Conclusion

87. References

88. Appendix

89. Index

90. Summary

91. Abstract

92. Introduction

93. Discussion

94. Conclusion

95. References

96. Appendix

97. Index

98. Summary

99. Abstract

100. Introduction

101. Discussion

102. Conclusion

103. References

104. Appendix

105. Index

106. Summary

107. Abstract

108. Introduction

109. Discussion

110. Conclusion

111. References

112. Appendix

113. Index

114. Summary

115. Abstract

116. Introduction

117. Discussion

118. Conclusion

119. References

120. Appendix

121. Index

122. Summary

123. Abstract

124. Introduction

125. Discussion

126. Conclusion

127. References

128. Appendix

129. Index

130. Summary

131. Abstract

132. Introduction

133. Discussion

134. Conclusion

135. References

136. Appendix

137. Index

138. Summary

139. Abstract

140. Introduction

141. Discussion

142. Conclusion

143. References

144. Appendix

145. Index

146. Summary

147. Abstract

148. Introduction

149. Discussion

150. Conclusion

151. References

152. Appendix

153. Index

154. Summary

155. Abstract

156. Introduction

157. Discussion

158. Conclusion

159. References

160. Appendix

161. Index

162. Summary

163. Abstract

164. Introduction

165. Discussion

166. Conclusion

167. References

168. Appendix

169. Index

170. Summary

171. Abstract

172. Introduction

173. Discussion

174. Conclusion

175. References

176. Appendix

177. Index

178. Summary

179. Abstract

180. Introduction

181. Discussion

182. Conclusion

183. References

184. Appendix

185. Index

186. Summary

187. Abstract

188. Introduction

189. Discussion

190. Conclusion

191. References

192. Appendix

193. Index

194. Summary

195. Abstract

196. Introduction

197. Discussion

198. Conclusion

199. References

200. Appendix

201. Index

202. Summary

203. Abstract

204. Introduction

205. Discussion

206. Conclusion

207. References

208. Appendix

209. Index

210. Summary

211. Abstract

212. Introduction

213. Discussion

214. Conclusion

215. References

216. Appendix

217. Index

218. Summary

219. Abstract

220. Introduction

221. Discussion

222. Conclusion

223. References

224. Appendix

225. Index

226. Summary

227. Abstract

228. Introduction

229. Discussion

230. Conclusion

231. References

232. Appendix

233. Index

234. Summary

235. Abstract

236. Introduction

237. Discussion

238. Conclusion

239. References

240. Appendix

241. Index

242. Summary

243. Abstract

244. Introduction

245. Discussion

246. Conclusion

247. References

248. Appendix

249. Index

250. Summary

251. Abstract

252. Introduction

253. Discussion

254. Conclusion

255. References

256. Appendix

257. Index

258. Summary

259. Abstract

260. Introduction

261. Discussion

262. Conclusion

263. References

264. Appendix

265. Index

266. Summary

267. Abstract

268. Introduction

269. Discussion

270. Conclusion

271. References

272. Appendix

273. Index

274. Summary

275. Abstract

276. Introduction

277. Discussion

278. Conclusion

1. Name: [redacted]  
 2. Address: [redacted]  
 3. City: [redacted]  
 4. State: [redacted]  
 5. Zip: [redacted]  
 6. Phone: [redacted]  
 7. Email: [redacted]  
 8. Date: [redacted]  
 9. Signature: [redacted]  
 10. Title: [redacted]

1. SYNTHESE COMMUNE  
 1. I  
 1. 0.8

ADPHQ OPO: ADMINS

(page 45)

OPO ADMIN:

B1 B2 B3


\*\*\*\*\*

БРИТОНА	12 - 300	150-400
ПАРВАЛИН	ОПРЕДЕЛ. ИТОГ 8.745 80-150 ИТОГ 25.7.99 80-150 ИТОГ 3.01	
М. И.		
Д. О. О. О. О.		

## ПОЛЕОДОМΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

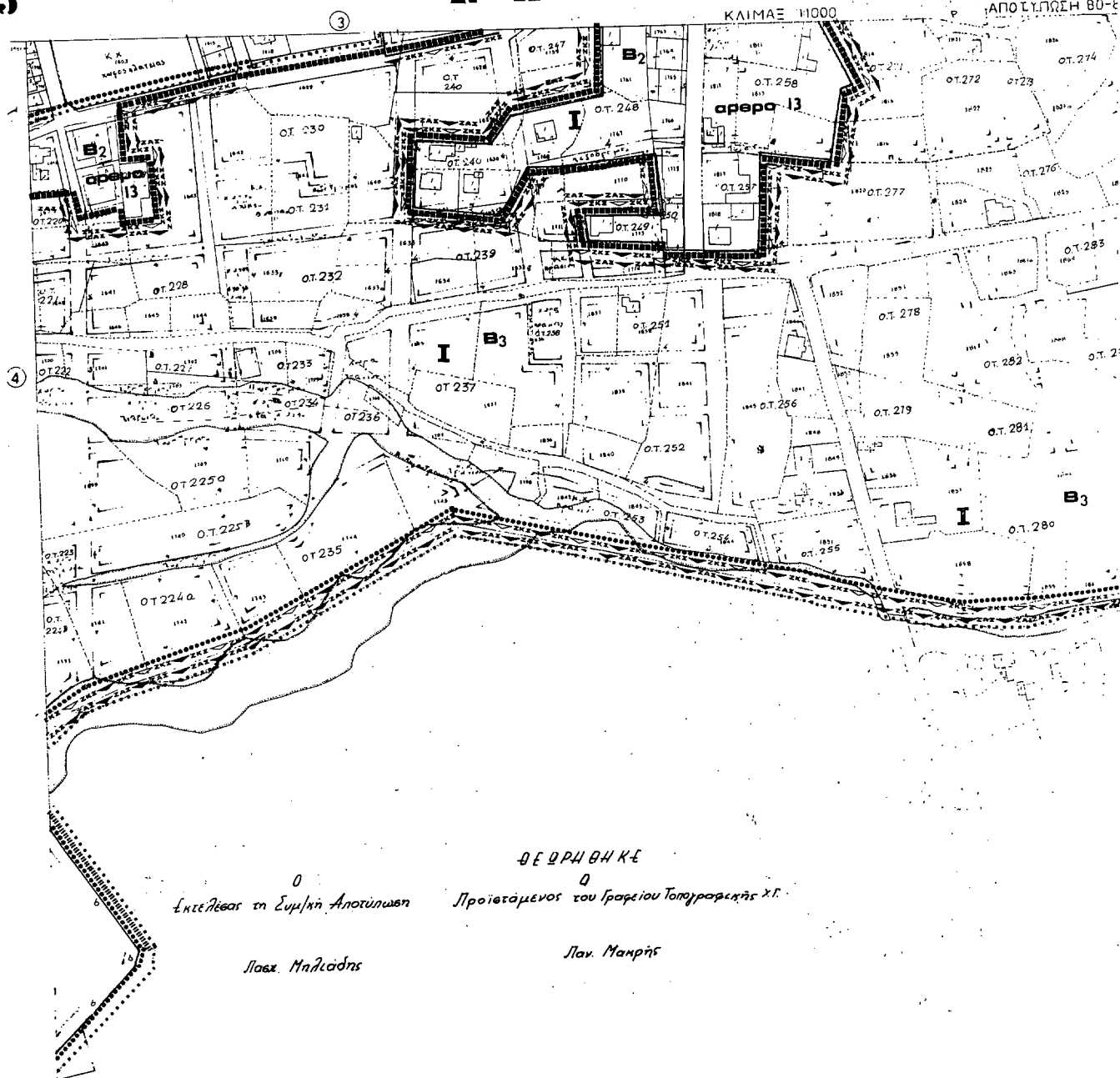
[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΕΙΟΥΡΓΕΙΑΣ

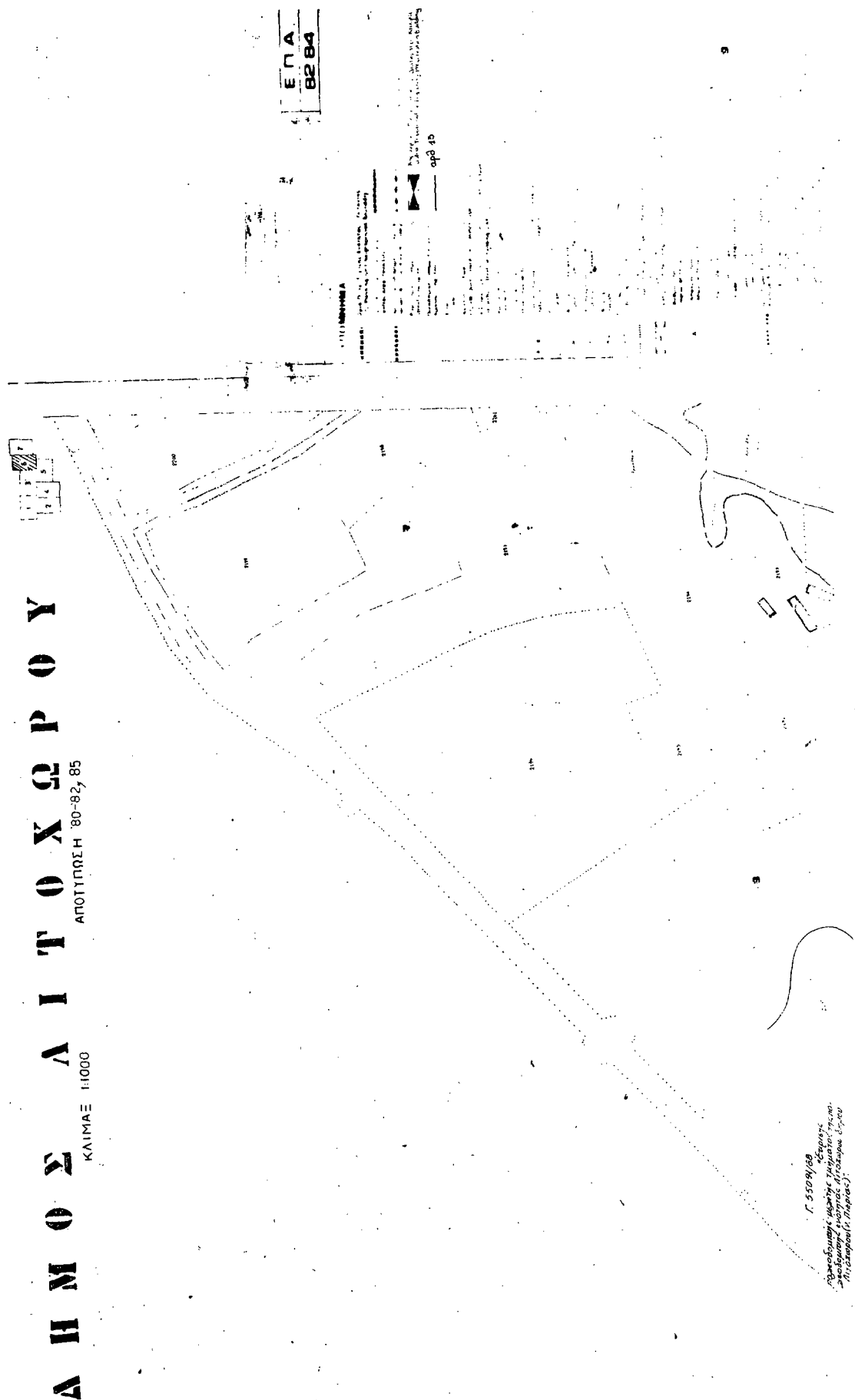
KAPTHE 	PYMOTOMIKO. IXE AIO
1999.9 1999.9	AITOXEP

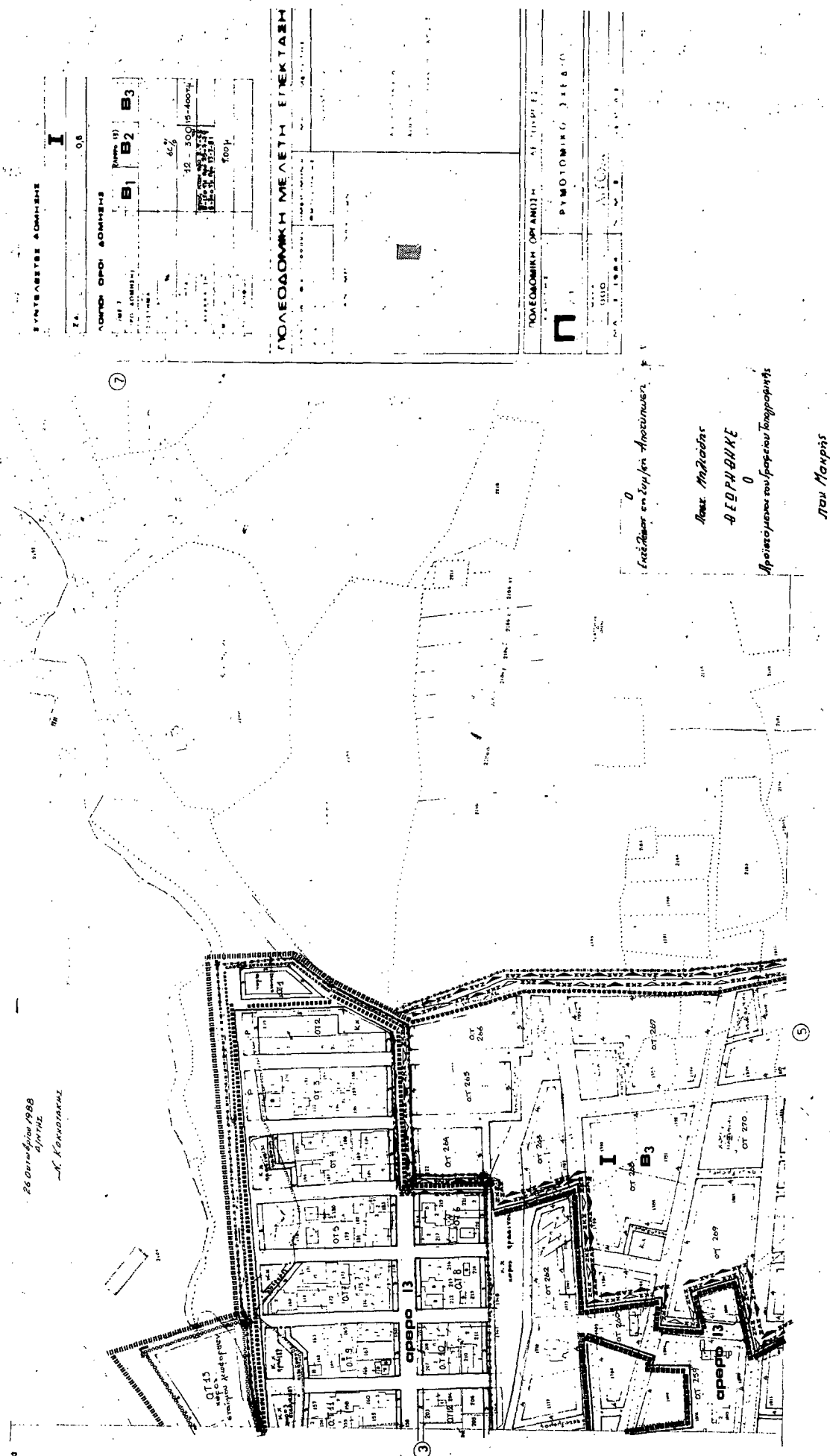
5

**Δ Η Μ Ο Σ      Λ Ι Τ Ο Χ**









**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Δ128/οικ/30334

(2)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Πειραιώς στη συμβολή της με την οδό Χαμοστέρνας στο Δήμο Ταύρου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυτοτομίας: 29.1.1961 ΦΕΚ 208Β, 21.1.1961 ΦΕΚ 34Δ, 31.3.1962 ΦΕΚ 44Δ, 30.6.1978 ΦΕΚ 428Δ, 2.1.1974 ΦΕΚ 20Δ και 5.10.1984 ΦΕΚ 587Δ.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Πειραιώς στη συμβολή της με την οδό Χαμοστέρνας στο Δήμο Ταύρου.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Β. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. Δ12 δ/οικ/30336

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/23).

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απολλοτριώσεων (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 15.12.1988 που καθορίστηκε με την απόφαση 134/31.7.1986 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Αγίων Αναργύρων μέχρι την οδό Πέτρας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 14/86.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 18/16.2.1988 τ. Α' «Οργάνισμός Γ.Γ.Δ.Ε., ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 66/23.1.1989 για συνολικό ποσό δρχ. 1.410.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Χρήστου Λαναρά (1.410.000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 1989

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΕΣΥΠΡΗΣ

